

KÚPNA ZMLUVA

Č. KUP. 02/2016

PREDÁVÚCI: OBEC VYŠNÝ KAZIMÍR
v zastúpení: Bc. Michal Duda , starosta obce
IČO: 00332801
DIČ: 2020630458

a

KUPUJÚCI: Ing. Pavol Drobny
r.č. 660919/6231
nar. 19.09.1966
Hlovíková 203/24
093 01 Vranov nad Topľou
Slovenská republika

uzatvárajú tuto kúpnu zmluvu:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku, ktorého nehnuteľnosť je zapísaná v katastri nehnuteľnosti ako parcela registrovaná C, č.271/1 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu vo Vranove nad Topľou, na LV č. 111, k.ú. Vyšný Kazimír ako parcela zapísaná č. 271/1, trvalý trávnatý porast vo výmere 4625 m².

II.

Geometrickým plánom č. G1 155/2016 bola vyhotovená nová parcela číslo 271/166 o výmere 648 m² trvalý trávnatý porast k.ú. Vyšný Kazimír.

III.

1./ Predávajúci predáva nehnuteľnosť uvedenú v čl. II. Tejto zmluvy kupujúcemu, ktorý túto nehnuteľnosť kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
2./ Predávajúci vyhlasuje, že predaj pozemku vytvorený Geometrickým plánom č. G1 155/2016 parcelné číslo 271/166 trvalý trávnatý porast vo výmere 648 m², bol schválený na zasadnutí OZ dňa 31.8.2015 vo Vyšnom Kazimíri.

IV.

1./ Dohodnutá kúpna cena je 3,50 €/ m², čo spolu činí 2268 € (dvetisícdvestošesťdesiatosem €)
2./ Kupujúci kúpnu cenu uhradí po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami na účet predávajúceho vedený vo VUB a.s., Vranov nad Topľou č.ú. Sk920200000000017327632.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremeno alebo iné právne povinnosti.

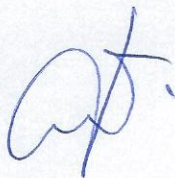
VI.

1./ Zmluvné strany súhlasia s tým, aby vlastnícke právo k predmetnej nehnuteľnosti bolo na katastrálnom odbore Okresného úradu vo Vranove nad Topľou zapísané pre :
Ing. Pavla Drobneho, Hlovíková 203/24
093 01 Vranov nad Topľou

2./ Kupujúci sa zaväzuje podať návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastrálneho odboru Okresného úradu vo Vranove nad Topľou do 3 dní od podpísania zmluvy zmluvnými stranami.

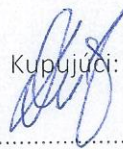
Vo Vyšnom Kazimíri,
dňa : 6.6.2016

Predávajúci:



.....
Obec Vyšný Kazimír, IČO: 00332801
zastúpená Bc. Michal Duda, starosta obce

Kupujúci:



.....
Ing. Pavol Drobný



Návrh na vklad do katastra nehnuteľností

Okresný úrad Vranov nad Topľou
Odbor katastra

Návrh na zápis vlastníckeho práva a povolenie vkladu

Navrhovatelia:

1. **Predávajúci:** **Obec Vyšný Kazimír**
v zastúpení Bc. Michal Duda
IČO: 00332801
DIČ: 2020630458

2. **Kupujúci:** **Ing. Pavol Drobný**
r.č. 660919/6231
nar. 19.09.1966
Hlovíková 203/24
093 01 Vranov nad Topľou
Slovenská republika

1. Navrhovatelia ako účastníci kúpnej zmluvy zo dňa 06.06.2016 predkladáme túto zmluvu 2-
v dvoch vyhotoveniach spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva.


Na základe uvedeného ako účastníci Zmluvy o prevode vlastníckeho práva navrhujeme, aby Okresný úrad vo Vranove nad Topľou, odbor katastra vydal rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva v celosti k vyššie uvedenému predmetu prevodu (nehnutel'nosti) **v prospech kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva.**

2. Kúpna zmluva sa dotýka nehnuteľností v katastrálnom území Vyšný Kazimír vytvorených Geometrickým plánom č. G1 155/2016
parcely číslo 271/166, trvalý trávnatý porast o výmere 648 m²

Predávajúci predáva uvedenú nehnuteľnosť za dohodnutú cenu 2 268,- EUR.

3. Účastníci tejto zmluvy vyhlasujeme, že sme túto uzatvorili na základe slobodne, vážne a zrozumiteľne prejavenej vôle, v predpísanej písomnej forme.

Vo Vyšnom Kazimíri, dňa 06.06.2016



predávajúci

Bc. Michal Duda
starosta obce

kupujúci

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností