

KÚPNA ZMLUVA

Č. KUP. 02/2015

PREDAVÚCI: OBEC VYŠNÝ KAZIMÍR
v zastúpení: Bc. Michal Duda , starosta obce
IČO: 00332801
DIČ: 2020630458

a

KUPUJÚCI: Valter Sestrienka Ing.
r.č. 650910/6208
nar. 10.9.1965
Vranov nad Topľou, Čemerné 093 03
Puškinova 1078/28
Slovenská republika

uzatvárajú tuto kúpnu zmluvu:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku, ktorého nehnuteľnosť je zapísaná v katastri nehnuteľnosti ako parcela registrovaná C, č.271/1 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu vo Vranove nad Topľou, na LV č. 111, k.ú. Vyšný Kazimír ako parcela zapísaná č. 271/1, trvalý trávnatý porast vo výmere 5204 m².

II.

Geometrickým plánom č. 61-510/15 bola vyhotovená nová parcela číslo 271/32 o výmere 193m² trvalý trávnatý porast k.ú. Vyšný Kazimír.

III.

1./ Predávajúci predáva nehnuteľnosť uvedenú v čl. II. Tejto zmluvy kupujúcemu, ktorý túto nehnuteľnosť kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
2./ Predávajúci vyhlasuje, že predaj pozemku vytvorený Geometrickým plánom č. 61-510/15 parcelné číslo 271/32 trvalý trávnatý porast vo výmere 193 m², bol schválený na zasadnutí OZ dňa 31.8.2015 vo Vyšnom Kazimíri.

IV.

1./ Dohodnutá kúpna cena je 3,50 €/ m², čo spolu činí 675,50 € (šestosedemdesiatpäť €, 50 centou)
2./ Kupujúci kúpnu cenu uhradí po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami na účet predávajúceho vedený vo VUB a.s., Vranov nad Topľou č.ú. Sk9202000000000017327632.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, tarchy, vecné bremeno alebo iné právne povinnosti.

VI.

1./ Zmluvné strany súhlasia s tým, aby vlastnícke právo k predmetnej nehnuteľnosti bolo na katastrálnom odbore Okresného úradu vo Vranove nad Topľou zapísané pre :
Ing. Valtera Sestrienku, Puškinova 1078/28
Vranov nad Topľou- Čemerné 093 03.

2./ Kupujúci sa zaväzuje podať návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastrálneho odboru Okresného úradu vo Vranove nad Topľou do 3 dní od podpísania zmluvy zmluvnými stranami.

Vo Vyšnom Kazimíri,
dňa 3.11.2015

Predávajúci:

.....
Obec Vyšný Kazimír, IČO: 00332801
zastúpená Bc. Michal Duda, starosta obce



Kupujúci:

.....
Ing. Valter Šetrienka