

## Obec Vyšný Kazimír, Obecný úrad 57, 094 09 Sedliská

### Zápisnica

zo zasadnutia OZ konaného dňa 5.6.2020

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Bod 1. Otvorenie - Rokovanie OZ otvoril a viedol Bc. Michal Duda starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je, p. poslanec Gajdoš je ospravedlnený, OZ je uznášaniaschopné.

Bod 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa - Za overovateľov zápisnice boli určení Patrik Ferčák, Stanislav Obický, zapisovateľka Katarína Baranová.

Hlasovanie: Za – 4

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Bod 3 Kontrola plnenia uznesenia - starosta predniesol kontrolu plnenie uznesenia. Uznesenie sa plní.

- Projekt – Výstavba multifunkčného ihriska ukončený – splatený úver
- Podanie Žiadosť o poskytnutie dotácie na projekt zameraný na podporu regionálneho rozvoja pre subjekty územnej spolupráce na rok 2020 cez výzvu – projekt bol zrušený podpredsedníčkou vlády SR pre investície a informatizáciu
- auto MERCEDES-BENZ G270 neprevzaté pre zlý technický stav
- merané zábradlie na ihrisku, čakáme cenovú ponuku
- najnovšie informácie ohľadom výstavby vykryvača – prechod na technológiu 5 G, čo opäť predĺžilo proces

Bod 4. Schválenie programu rokovania

1./ Otvorenie

2./ Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

3./ Kontrola plnenia uznesenia

4./ Schválenie programu rokovania

5./ Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Vyšný Kazimír k návrhu záverečného účtu obce Vyšný Kazimír za rok 2019

6./ Schválenie záverečného účtu obce za rok 2019

7./ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Vyšný Kazimír na 2. polrok 2020

- 8./ Návrh na odpredaj pozemku LV č. 111 p.č. 81/1 vo výmere 413 m<sup>2</sup>, z toho na prevod 120 m<sup>2</sup> na prístupovú cestu k rodinnému domu (novostavba)
- 9./ Schválenie zámeru o zámene a prevode nehnuteľného majetku obce Vyšný Kazimír z dôvodu hodného osobitného zreteľa LV č. 111 p.č. 274/5 vo výmere 3546 m<sup>2</sup>, z toho odpredaj podľa geometrického plánu
- 10./ Založenie stolnotenisového oddielu v obci
- 11./ Žiadosť o preplatenie časti nákladov za stravu pre dôchodcov, ktorým stravu vozia z reštaurácie
- 12./ Rozpočtové opatrenie č.2/2020
- 13./ Rozhodnutie OZ o osadení 50 vodomerných šachiet pre 50 domácností v 1. etape podľa nutnosti
- 14./ Rôzne

Za– 4 (Ferčák, Hričák, Ivanov, Obický)

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Bod 5 Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu obce Vyšný Kazimír za rok 2019 Starosta obce predniesol odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu obce Vyšný Kazimír za rok 2019 , v ktorom odporučila schváliť OZ vo Vyšnom Kazimíri záverečný účet bez výhrad.

Bod 6 - Schválenie záverečného účtu obce za rok 2019 - Záverečný účet obce Vyšný Kazimír za rok 2019 predložila pracovníčka obecného úradu Katarína Baranová. Záverečný účet obce bol zverejnený na úradnej tabuli od 12.5.2020 do 26.5.2020. Poslanci OZ sa oboznámili v dostatočnom predstihu s návrhom. Po rozprave ohľadom záverečného účtu, poslanci schválili previesť výsledok rozpočtu vo výške 8 746,46 € do rezervného fondu obce. Poslanci OZ schválili záverečný účet bez výhrad.

Hlasovanie: Za – 4 (Ferčák, Hričák, Ivanov, Obický)

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Bod 7 Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Vyšný Kazimír na II. polrok 2020 - Starosta predniesol návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2020.

Hlasovanie: Za – 4 (Ferčák, Hričák, Ivanov, Obický)

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Bod 8 Návrh na odpredaj pozemku LV č. 111 p.č. 81/1 vo výmere 413 m<sup>2</sup>, z toho na prevod 120 m<sup>2</sup> na prístupovú cestu k rodinnému domu (novostavba) -  
dňa 13.3. 2020 obecné zastupiteľstvo schválilo Zámer a spôsob odpredaja pozemkov v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z. podľa osobitného zreteľa v k.ú. Vyšný Kazimír LV č. 111, parcela č. 81/1 zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 413 m<sup>2</sup>, z toho na odpredaj 120 m<sup>2</sup>. Pozemok je susediaci s pozemkom p.č. 84 k. ú. Vyšný Kazimír, na ktorom budúci vlastník plánuje stavať rodinný dom a k spomínanému pozemku nemá prístupovú cestu. Starosta informoval poslancov, o nie celkom zákonom spôsobe predaja, pretože v zmysle zákona starosta, poslanci a rodinný príslušníci nemôžu skupovať obecný majetok, nakoľko je to v rozpore so zákonom. Avšak zdôraznil, že neide o veľkú výmeru, ide skutočne o predaj 120 m<sup>2</sup> na prístupovú cestu k novostavbe. Iní prístup k novostavbe nie je možný. Preto nechal rozhodnutie na poslancov obecného zastupiteľstva. Starosta vyzval poslancov, aby sa vyjadrili k predaju pre Erika Ivanova.

p. Obický – doporučuje predaj pozemku, keďže dedina je malá a je potrebné podporovať tých, ktorý sa rozhodnú stavať v obci rodinný dom. Cena za pozemok taká, za akú boli predávané pozemky aj iným.

p. Hričák – navrhuje, aby mu bol pozemok daný do užívania a odkúpil ho až po ukončení mandátu poslanca. Nie je proti predaju pozemku. Cenu navrhuje tak ako pre ostatných.

Starosta – ceny sa pohybujú od 5 do 9 €/m<sup>2</sup>

- navrhuje 5 €/m<sup>2</sup>

p. Obický – navrhuje 1 €/m<sup>2</sup>, keďže to nie je stavebný pozemok

Hlasovanie za predaj v cene 1€/m<sup>2</sup>. Obecné zastupiteľstvo zaväzuje odkupujúceho, že urobí maximálny poriadok na celej parcele – upraví celú parcelu po skončení svojho investičného zámeru.

Hlasovanie: Za – 3 (Ferčák, Hričák, Obický)

Proti – 0

Zdržal sa – 1 (Ivanov)

Bod 9 Schválenie zámeru o zámene a prevode nehnuteľného majetku obce Vyšný Kazimír z dôvodu hodného osobitného zreteľa LV č. 111 p.č. 274/5 vo výmere 3546 m<sup>2</sup>, z toho odpredaj podľa geometrického plánu - starosta obce predložil projektovú dokumentáciu s názvom „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3637“, ktorú obci predložila rozpočtová organizácia - Správa a údržba ciest PSK, oblasť Vranov nad Topľou, Čemernianska 1031, Vranov nad Topľou. Správa a údržba ciest pripravuje projekt „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3637, ktorý má byť realizovaný z časti na parcele č. 274/5. Starosta odporúča predaj tohto pozemku, keďže sa jedná o dobrý projekt, pri ktorom sa okrem iného vytvorí aj parkovisko pre 68 áut a oporný múr.

p. Obický – súhlasí s predajom pozemku. Za tento projekt loboval na PSK.

Poslanci po rozprave schválili zámer o zámene a prevode nehnuteľného majetku obce Vyšný Kazimír z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet prevodu: predaj nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 111 , parcela č. 274/5 zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3546 m<sup>2</sup>, z toho na odpredaj 476 m<sup>2</sup>.

Odôvodnenie: PSK ako vlastník ciest II. a III. triedy, ktoré sú v správe rozpočtovej organizácie Správy údržby ciest PSK, pripravuje projekt „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3637 v k.ú. Vyšný Kazimír“. Spomínaný pozemok sa nachádza pod plánovanou stavbou a bude súčasťou cestného telesa III/3637 v k.ú. Vyšný Kazimír.

Hlasovanie: Za – 4 (Ferčák, Hričák, Ivanov, Obický)

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Bod 10 Založenie stolnotenisového oddielu v obci – starosta predložil požiadavku mladých ako aj starších, ktorí v minulosti reprezentovali obec v stolnom tenise, aby bol založený oddiel v obci. Prvý oddiel bol založený už v roku 1980. Na začiatku by potrebovali pomoc od obce. A to zakúpiť stôl aj so siečkami, zaplatiť štartovné pri súťažiach, možnosť využívať kultúrny dom na súťaže, možnosť využiť obecné auto na súťaže v okrese. Po roku by mohlo vzniknúť občianske združenie s právnou subjektivitou, kde už by bolo možné financovanie na každého člena od 3 do 23 rokov zo Slovenského stolnotenisového zväzu.

Po vzájomnej diskusii poslanci OZ odsúhlasili zakúpenie stolnotenisového stola so siečkami v hodnote 300 € z kapitoly 0860.

Hlasovanie: Za – 4 (Ferčák, Hričák, Ivanov, Obický)

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Bod 11 Žiadosť o preplatenie časti nákladov za stravu pre dôchodcov, ktorým stravu vozia z reštaurácie – Starosta predložil žiadosť p. [REDACTED] na preplatenie časti nákladov za stravu, ktorú im dovážajú z reštaurácie, vzhľadom k tomu, že sú dôchodcovia.

P. Obický navrhuje, aby bola žiadosť doplnená o sumu, koľko stojí obed.

Hlasovanie za odloženie prerokovania žiadosti na ďalšie zastupiteľstvo, vzhľadom k tomu, že žiadosť nie je úplná.

Hlasovanie: Za – 4 (Ferčák, Hričák, Ivanov, Obický)

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Bod 12 Rozpočtové opatrenie č.2/2020 – K. Baranová predložila prítomným poslancom návrh na rozpočtové opatrenie č. 2/2020, ktorý je prílohou zápisnice.

Hlasovanie: Za - 3 (Ferčák, Hričák, Ivanov)

Proti – 1 (Obický)

Zdržal sa – 0

Bod 13 Rozhodnutie OZ o osadení 50 vodomerných šacht pre 50 domácností v 1. etape podľa nutnosti – Do domácností bola daná anketa, kto súhlasí s osadením vodomerných šacht. Súhlas vyjadrilo 57 domácností. V 1. etape v roku 2020 máme financie na osadenie 50 vodomerných šacht. Starosta navrhol, aby boli uprednostnení tí, čo majú nedostatok vody a domácnosti s malými deťmi.

p. Obický – tam, kde potrebujú vodu a vylúčiť tých, čo nemajú trvalý pobyt.

Poslanci OZ schválili 50 prípojok na základe predloženého návrhu od starostu obce s tým, že bude oslovený ešte p. Fugen. Zoznam obdržia aj poslanci OZ.

Hlasovanie: Za – 4 (Ferčák, Hričák, Ivanov, Obický)

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Bod 13 Rôzne –

- Pracovníčka OcU predniesla prítomným poslancom Správu z finančnej kontroly č. 2/2020 a 3/2020, ktoré vykonala kontrolórka obce. Poslanci správu zobrali na vedomie.
- Starosta informoval o začatí prác na výstavbe prečerpávačky v Čičave. Na otázku p. Obického, prečo stavbu preberal on a nie stavebný dozor starosta odpovedal, že stavebný dozor pri tejto stavbe nie je potrebný, nakoľko dodávateľ stavby má odborne spôsobilého človeka. S odbornými vecami mu pomáha projektant Ing.

Uhorščák. Harmonogram prác je na 2,5 mesiaca. Urobí sa prečerpávačka, elektrická NN sieť, 50 vodovodných prípojok a stavba sa dokončí tak, aby sa mohla spustiť voda po obci. Starosta robí všetko preto, aby koncom augusta mohol byť vodovod skolaudovaný – 1. etapa.

P. Obický – je potrebné správne sa rozhodnúť, či vodovod odovzdáme VVS alebo bude ho spravovať obec.

Starosta – pre obec by to bolo nákladné, výhodné by to bolo vtedy, ak by sme mali vlastný zdroj

- Rozšírenie NN siete v chatovej oblasti – opätovne zaslaná žiadosť na Východoslovenskú distribučnú spoločnosť. Obec zaplatí iba projektovú dokumentáciu. Ak VSD preberie odberné miesta, zaplatí aj za projektovú dokumentáciu.

p. Obický - sú to súkromné pozemky, nech si to vlastníci spravia na vlastné náklady

Starosta – my sme povinný pripraviť inžinierske siete

- Starosta informoval prítomných poslancov, že potok v priebehu tohto mesiaca preberie od Lesov SR, š.p. Povodie Bodrogu a Hornádu. Tohto roku nemá naplánované žiadne opravy, dajú do plánu na budúci rok

p. Obický – treba rokovať s Povodím Bodrogu a Hornádu, lebo VÚC nebude opravovať cestu, dokiaľ nebude spevnený potok

P. Obický – interpeloval starostu ohľadom stretnutia na rybníku, prečo nebol pozvaný

- auto pre obec Mercedes G, prečo nezobral,

- treba dať vyčistiť potok, má informácie, že pracovník robí viac na fare,

- dáva návrh, aby bol poskytnutý finančný príspevok od obce vo výške

500 € pre [REDAKOVANÉ], keďže majú vysoké finančné náklady kvôli zdravotnému stavu dcéry

p. Hričák – skôr by im pomohlo, ak by im bola vytvorené podmienky, kde by mohli byť animátorky s deťmi. Animátorky sú ochotné cez letné prázdniny venovať sa deťom z obce.

Starosta – akciu na rybníku iniciovala ULaPS – PS,

- auto bolo pre obec zjavne nevýhodné, vyjadril sa aj p. Hričák, keďže bol tiež pri preberaní, auto bolo nepojazdné, muselo by sa len odtiahnuť a boli by vysoké náklady na opravu,
- potok kosíme, obec nemôže dávať peniaze na opravu potoka, keďže to nie je jej majetok, pracovník nerobí nič na fare cez pracovnú dobu,
- ohľadom finančnej výpomoci – je potrebné dať písomnú žiadosť, je naklonený skôr možnosti poskytnúť priestory, poprípade zakúpiť

potrebné veci pre animátorky, obec im vyjde maximálne v ústrety, avšak ešte nikto za ním nebol s takouto požiadavkou.

P. Hričák – má vedomosť, že za chrámom je čierna skládka

- kde bude voziť odpad [REDACTED], keď bude búrať stodolu a pri výstavbe plánovaného domu

- ako je to s domom na kolesách, kde je napojený

- ako to je s čističkami v obci

- vešiaky na ihrisko, kvety

- nekosiť areál multifunkčného ihriska s krovinozom, aby sa tráva neroznášala

Starosta – počul o čiernej skládke, pôjde na budúci týždeň ju obzrieť

- ohľadom vývozu odpadu pri stavbe, je všetko stále zadefinované v stavebnom povolení

- povolenie na čističky dáva Okresný úrad, odbor životného prostredia.

Keďže program jednania OZ sa vyčerpal, starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Vo Vyšnom Kazimíri dňa 5.6.2020

Zapísala: Mgr. Katarína Baranová

.....

Zápisnicu overili:

Patrik Ferčák

.....

Stanislav Obický

.....

Bc. Michal Duda  
starosta obce