

Obec Vyšný Kazimír, Obecný úrad 57, 094 09 Sedliská

Zápisnica
zo zasadnutia OZ konaného dňa 29.3.2022

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Bod 1. Otvorenie - Rokovanie OZ otvoril a viedol Bc. Michal Duda starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 3. OZ je uznášaniaschopné.

Bod 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa - Za overovateľov zápisnice boli určení p. Erik Ivanov a p. Slavomír Gajdoš. zapisovateľka Mgr. Katarína Baranová.

Hlasovanie: Za – 3 (Gajdoš, Hričák, Ivanov)
Proti – 0
Zdržal sa – 0

Bod 3 Kontrola plnenia uznesenia - starosta predniesol kontrolu uznesenia, skonštatoval, že uznesenie je splnené.

Bod 4 Program rokovania OZ

Starosta navrhol, aby sa rokovanie OZ riadilo týmto programom

- 1./ Otvorenie
- 2./ Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
- 3./ Kontrola plnenia uznesenia
- 4./ Schválenie programu rokovania
- 5./ Správa z finančnej kontroly č. 1/2022 a č. 2/2022
- 6./ Odpredaj pozemku v chatovej oblasti na základe schváleného zámeru zo dňa 16.12.2021 a geometrického plánu vo výmere 158 m², p. Križovenský 62 m² a p. Kačmár 96 m²- prikúpenie k vlastnej nehnuteľnosti
- 7./ Výstavba vykrývača ORANGE – schválené finančné prostriedky na výstavbu
- 8./ Vodovod v obci Vyšný Kazimír – dokončenie – zmena projektu a schémy v armatúrnej komore na základe budúceho prevádzkovateľa a elektroinštalácia
- 9./ Rybolov na rybníku od 15.4.2022 (podmienky)
- 10./ Rôzne

P. Hričák navrhol doplnenie programu o tieto body:

- turistický pochod 2022
- odpadová suť pri rybníku
- šachta pri s. č. 1
- altánok na ihrisku, poriadok na ihrisku

- brána na cintorín
- odtokový kanál od vodojemu.

Doplnený program rokovania OZ:

- 1./ Otvorenie
- 2./ Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
- 3./ Kontrola plnenia uznesenia
- 4./ Schválenie programu rokovania
- 5./ Správa z finančnej kontroly č. 1/2022 a č. 2/2022
- 6./ Odpredaj pozemku v chatovej oblasti na základe schváleného zámeru zo dňa 16.12.2021 a geometrického plánu vo výmere 158 m², p. Križovenský 62 m²a p. Kačmár 96 m²- prikúpenie k vlastnej nehnuteľnosti
- 7./ Výstavba vykrývača ORANGE – schválené finančné prostriedky na výstavbu
- 8./ Vodovod v obci Vyšný Kazimír – dokončenie – zmena projektu a schémy v armatúrnej komore na základe budúceho prevádzkovateľa a elektroinštalácia
- 9./ Rybolov na rybníku od 15.4.2022 (podmienky)
- 10./ Turistický pochod 2022
- 11./ Odpadová suť pri rybníku
- 12./ Šachta pri s. č. 1
- 13./ Altánok na ihrisku, poriadok na ihrisku
- 14./ Brána na cintorín
- 15./ Odtokový kanál od vodojemu
- 16./ Rôzne

Hlasovanie: Za – 3 (Gajdoš, Hričák, Ivanov)

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Bod 5 – Správa z finančnej kontroly č. 1/2022 a č. 2/2022

- pracovníčka OcU predniesla prítomným poslancom správy hlavnej kontrolórky o výsledkoch finančných kontrol č. 1/2022, č. 2/2022, ktoré poslanci zobrali na vedomie.

Bod 6 - Odpredaj pozemku v chatovej oblasti na základe schváleného zámeru zo dňa 16.12.2021 a geometrického plánu vo výmere 158 m², p. Križovenský 62 m²a p. Kačmár 96 m²- prikúpenie k vlastnej nehnuteľnosti - Dňa 16.12.2021

obecné zastupiteľstvo schválilo zámer a spôsob odpredaja pozemkov v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z. podľa osobitného zreteľa v k.ú. Vyšný Kazimír,

Predmet prevodu: novovytvorená parcela č.271/175 o výmere 96 m² trvalý trávny porast, odčlenená geometrickým plánom číslo 176/2021, vyhotoviteľ Peter Petrik Geodetické práce, z parcely 271/1 zapísanej na LV č. 111.

žiadateľ: Ing. František Kačmár

Odôvodnenie: Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, ktorý obec Vyšný Kazimír dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho, ktorý majú záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľa. Predajom pozemku vznikne majetkoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcich.

a zámere predaja nehnuteľného majetku obce Vyšný, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet prevodu: novovytvorená parcela č.271/174 o výmere 62 m² trvalý trávny porast, odčlenená geometrickým plánom číslo 176/2021, vyhotoviteľ Peter Petrik Geodetické práce, z parcely 271/1 zapísanej na LV č. 111.

žiadateľ: Mgr. Peter Križovenský s manželkou

Odôvodnenie: Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, ktorý obec Vyšný Kazimír dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, ktorí majú záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľov. Predajom pozemku vznikne majetkoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcich.

Na základe schválených zámerov starosta otvoril diskusiu k predaju týchto pozemkov.

Návrh p. Hričáka – 35 €/m²

Hlasovanie: Za 1 (Hričák)

Proti – 2 (Gajdoš, Ivanov)

Zdržal sa – 0

Návrh nebol schválený.

Návrh starostu – 25 €/m²

Hlasovanie: Za - 2 (Gajdoš, Ivanov)

Proti – 1 (Hričák)

Zdržal sa – 0

Návrh nebol schválený.

Bod 7 - Výstavba vykryvača ORANGE – schválené finančné prostriedky na výstavbu - starosta informoval poslancov, že na základe informácií od investičnej riaditeľky firmy Orange Slovensko, a.s. sú schválené finančné prostriedky na výstavbu vykryvača v našej obci.

Bod 8 - Vodovod v obci Vyšný Kazimír – dokončenie – zmena projektu a schémy v armatúrnej komore na základe budúceho prevádzkovateľa a elektroinštalácia – starosta informoval poslancov, že vodovod je napustený, nie je možné dostať tlak do časti potrubia. Na poslednom kontrolnom dni trval budúci prevádzkovateľ VVS, a.s. na zmene schémy v armatúrnej komore. Taktiež projektant doplnil projekt na elektroinštaláciu podľa požiadaviek budúceho prevádzkovateľa. Projekt je одобrený VVS, a.s. aj dodávateľskou firmou. Od 1.4.2022 nastúpia zamestnanci firmy Betpres, s.r.o. a budú pracovať na odstránení týchto problémov.

Bod 9 - Rybolov na rybníku od 15.4.2022 (podmienky) –

Starosta navrhol, aby zostala pôvodná cena za povolenie 10 €, možné zobrať si 1 rybu, 2 pstruhy. Povolenky sa budú predávať v pracovné dni na obecnom úrade a taktiež bude povolenky predávať zástupca starostu p. Hričák.

P. Hričák navrhuje 13 € za povolenku, 1 rybu, 2 pstruhy. Dátum začatia predaja povoleniek 20.4.2022.

Hlasovanie za návrh p. Hričáka:

Hlasovanie: Za – 3 (Gajdoš, Hričák, Ivanov)

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Poslanci sa jednomyseľne zhodli na potrebe prísnejšej kontroly rybolovu, prípadne zapojiť aj externých pracovníkov.

Bod 10 - Turistický pochod 2022 – p. Hričák navrhol termín 24.4. alebo 1.5., zraz o 9.30 hod.

Poslanci súhlasili s konaním turistického pochodu s podaním stravy a občerstvenia, presný termín bude upresnený.

Bod 11 - Odpadová suť pri rybníku – starosta informoval, že sa tým už zaoberá Okresný úrad životného prostredia vo Vranove nad Topľou, aj Polícia SR, keďže sa jedná o trestný čin.

Bod 12 - Šachta pri s. č. 1 – p. Hričák upozornil, že pri s.č. 1 je potrebné lepšie uzatvoriť šachtu, aby nedošlo k ohrozeniu zdravia.

Bod 13 - Altánok na ihrisku, poriadok na ihrisku – p. Hričák upozornil na neporiadok na ihrisku a v altánku, je potrebné, aby boli na altánku uvedené pokyny k jeho užívaniu.

Bod 14 - Brána na cintorín – potrebné obnoviť náter na bráne.

Bod 15 - Odtokový kanál od vodojemu – starosta vysvetlil, že sa prekope kanál, ktorý vodu spustí dole medzi pozemkami p. Gajdoša a p. Mašlanku. Pán Gajdoš nesúhlasí s týmto návrhom, keďže by sa mohlo stať, že vody by bolo veľa a zaplavila by pozemky. Preto je potrebné hľadať iné riešenie. Starosta následne predniesol aj možnosť napojiť sa na odpad z vodojemu, ale bude to finančne náročnejšie. Týmto problémom je potrebné sa zaoberať.

Bod 16 – Rôzne –

- starosta informoval poslancov o podanie žiadosti na získanie dotácie z PSK na akciu Deň obce,
 - starosta oboznámil poslancov s výstavbu betónovej plochy v areáli multifunkčného ihriska, ktorá bude slúžiť ako amfiteáter
 - starosta predniesol žiadosť OZ Vranovčania o bezplatné poskytnutie areálu v okolí rybníka na usporiadanie športového dňa, ktorý sa bude konať 30.7.2022.
- Hlasovanie: Za – 3 (Gajdoš, Hričák, Ivanov)

Proti – 0

Zdržal sa – 0

OZ požiadalo o pomoc pri usporadúvaní akcie ako aj o sponzorský príspevok, ale vzhľadom k finančnej situácii obce ešte zvažíme túto žiadosť.

- sťažnosť od chatárov na cestu, ktorá bola poškodená pri výstavbe elektrického vedenia.

Keďže program jednania OZ sa vyčerpal, starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Vo Vyšnom Kazimíri dňa 29.3.2022

Zapísala: Mgr. Katarína Baranová

.....

Zápisnicu overili:

Slavomír Gajdoš

.....

Erik Ivanov

.....

Bc. Michal Duda
starosta obce